EJERCICIO 2019

BALANCE

CUENTAS	ACTIVO	NOTAS EN MEMORIA	EJ. 2019	EJ. 2018	CUENTAS	PATRIMONIO NETO Y PASIVO	NOTAS EN MEMORIA	EJ. 2019	EJ. 2018
	A) Activo no corriente		**389.873.677,55**	**387.256.686,39**		**A) Patrimonio neto**		**207.399.064,99**	**193.521.513,05**
	I) Inmovilizado intangible		**2.887.573,74**	**2.892.532,59**		**I) Patrimonio**		**163.739.882,58**	**163.739.882,58**
200,201,(2800),(2801)	1. Inversión en investigación y desarrollo				100,101	1. Patrimonio		163.739.882,58	163.739.882,58
203,(2803),(2903)	2. Propiedad industrial e intelectual		1.609.298,74	1.609.419,74					
206,(2806),(2906)	3. Aplicaciones informáticas		71.564,13	76.401,98		**II) Patrimonio generado**		**41.145.835,91**	**29.602.320,47**
207,(2807),(2907)	4. Inversiones sobre activos utilizados en régimen de arrendamiento o cedidos				120	1. Resultados de ejercicios anteriores		29.993.119,65	20.567.081,23
					129	2. Resultado del ejercicio		11.152.716,26	9.035.239,24
208,209,(2809),(2909),(2808)	5. Otro inmovilizado intangible		1.206.710,87	1.206.710,87		**IV) Subvenciones recibidas pendientes de imputación a resultados**		**2.513.346,50**	**179.310,00**
	II) Inmovilizado material		**262.758.122,16**	**260.136.172,15**	130,131,132	1. Subvenciones recibidas pendientes de imputación a resultados		2.513.346,50	179.310,00
210,(2810),(2910),(2990)	1. Terrenos		38.613.295,33	37.430.605,86					
211,(2811),(2911),(2991)	2. Construcciones		33.106.140,35	34.605.774,20		**B) Pasivo no corriente**		**154.270.678,47**	**159.385.648,48**
212,(2812),(2912),(2992)	3. Inraestructuras		5.196.969,43	2.039.946,70		**II) Deudas a largo plazo**		**154.270.678,47**	**159.385.648,48**
213,(2813),(2913),(2993)	4. Bienes del patrimonio histórico		289.622,22	218.118,24	170,177	2. Deudas con entidades de crédito		153.577.639,32	156.969.275,92
214,215,216,217,218,219,(2814),(2815),(2816),(2817),(2818),(2819),(2914),(2915),(2916),(2917),(2918),(2919),(2999)	5. Otro inmovilizado material		71.499.227,27	71.788.859,59	173,174,178,179,180,185	4. Otras deudas		693.039,15	2.416.372,56
						C) Pasivo corriente		**117.617.183,59**	**129.773.748,27**
						II) Deudas a corto plazo		**41.827.150,11**	**56.282.048,61**
2300,2310,232,233,234,235,237,238,2390	6. Inmovilizado material en curso y anticipos		114.052.867,56	114.052.867,56	520,521,527	2. Deudas con entidades de crédito		7.262.319,04	26.315.278,71
					4003,4013,41313,4183,523,524,528,529,560,561	4. Otras deudas		34.564.831,07	29.966.769,90
	III) Inversiones inmobiliarias		**35.957.725,35**	**35.957.725,35**					
220,(2820),(2920)	1. Terrenos		249.264,14	249.264,14					
221,(2821),(2921),(2823)	2. Construcciones		35.708.199,05	35.708.199,05		**IV) Acreedores y otras cuentas a pagar a corto plazo**		**45.316.753,48**	**41.113.839,66**
2301,2311,2391	3. Inversiones inmobiliarias en curso y anticipos		262,16	262,16	4000,4010,4130,41310,416,4180,522	1. Acreedores por operaciones de gestión		37.765.836,36	33.467.586,64
	IV) Patrimonio público del suelo		**72.285.942,98**	**72.285.942,98**					
240,(2840),(2930)	1. Terrenos		72.283.480,17	72.283.480,17	4001,4011,410,41311,414,4181,419,550,554,559	2. Otras cuentas a pagar		6.793.708,33	6.736.193,49
241,(2841),(2931)	2. Construcciones		2.462,81	2.462,81					
243,244,248	3. En construcción y anticipos								
249,(2849),(2939)	4. Otro patrimonio público del suelo				475,476,477	3. Administraciones públicas		757.208,79	910.059,53
	V) Inversiones financieras a largo plazo en entidades del grupo, multigrupo y asociadas		**15.373.782,98**	**15.373.782,98**		**V) Ajustes por periodificación a corto plazo**		**30.473.280,00**	**32.377.860,00**
2500,2510,(2940)	1. Inversiones financieras en patrimonio de entidades de derecho público		4.392.739,97	4.392.739,97	485,568	1. Ajustes por periodificación a corto plazo		30.473.280,00	32.377.860,00
2501,2511,(259),(2941)	2. Inversiones financieras en patrimonio de sociedades		3.465.862,23	3.465.862,23					
2502,2512,(2942),2503	3. Inversiones financieras en patrimonio de otras entidades								
252,253,255,(295),(2960)	4. Créditos y valores representativos de deuda		7.515.180,78	7.515.180,78					
257,258,(2961),(2962)	5. Otras inversiones financieras								
	VI) Inversiones financieras a largo plazo		**610.530,34**	**610.530,34**					
260,(269)	1. Inversiones financieras en patrimonio								
261,2620,2629,264,266,267,(297),(2980)	2. Créditos y valores representativos de deuda		572.858,35	572.858,35					
263	3. Derivados financieros								

EJERCICIO 2019

BALANCE

CUENTAS	ACTIVO	NOTAS EN MEMORIA	EJ. 2019	EJ. 2018	CUENTAS	PATRIMONIO NETO Y PASIVO	NOTAS EN MEMORIA	EJ. 2019	EJ. 2018
268,27,(2981),(2982)	4. Otras inversiones financieras		37.671,99	37.671,99					
	VII) Deudores y otras cuentas a cobrar a largo plazo								
2621,(2983)	1. Deudores y otras cuentas a cobrar a largo plazo								
	B) Activo corriente		**89.413.249,50**	**95.424.223,41**					
	I) Activos en estado de venta								
38,(398)	1. Activos en estado de venta								
	II) Existencias		**12.805.176,31**	**12.805.176,31**					
37	1. Activos construidos o adquiridos para otras entidades								
30,35,(390),(395)	2. Mercaderías y productos terminados		11.096.286,91	11.096.286,91					
31,32,33,34 ,36,(391),(392),(393) ,(394),(396)	3. Aprovisionamientos y otros		1.708.889,40	1.708.889,40					
	III) Deudores y otras cuentas a cobrar		**59.668.422,59**	**56.783.091,71**					
4300,4310,4430,446 ,(4900)	1. Deudores por operaciones de gestión		35.215.467,82	33.211.531,61					
4301,4311,4431,440 ,441,442,449,(4901) ,550,555,558	2. Otras cuentas a cobrar		24.413.862,99	23.378.530,22					
470,471,472	3. Administraciones públicas		39.091,78	193.029,88					
450,455,456	4. Deudores por administración de recursos por cuenta de otros entes públicos								
	IV) Inversiones financieras a corto plazo en entidades del grupo, multigrupo y asociadas		**484.043,37**	**484.043,37**					
530,531,(539),(594)	1. Inversiones financieras en patrimonio de entidades del grupo, multigrupo y asociadas								
4302,4312,4432,(4902) ,532,533,535,(595) ,(5960)	2. Créditos y valores representativos de deuda		484.043,37	484.043,37					
536,537,538,(5961) ,(5962)	3. Otras inversiones								
	V) Inversiones financieras a corto plazo		**1.103.386,10**	**958.521,10**					
540,(549)	1. Inversiones financieras en patrimonio								
4303,4313,4433,(4903) ,541,542,544,546 ,547,(597),(5980)	2. Créditos y valores representativos de deuda		1.083.249,97	938.384,97					
543	3. Derivados financieros								
545,548,565,566 ,(5981),(5982)	4. Otras inversiones financieras		20.136,13	20.136,13					
	VI) Ajustes por periodificación								
480,567	1. Ajustes por periodificación								
	VII) Efectivo y otros activos líquidos equivalentes		**15.352.221,13**	**24.393.390,92**					
577	1. Otros activos líquidos equivalentes								
556,570,571,573 ,574,575	2. Tesorería		15.352.221,13	24.393.390,92					

EJERCICIO 2019

BALANCE

CUENTAS	ACTIVO	NOTAS EN MEMORIA	EJ. 2019	EJ. 2018	CUENTAS	PATRIMONIO NETO Y PASIVO	NOTAS EN MEMORIA	EJ. 2019	EJ. 2018
	TOTAL ACTIVO (A+B)		479.286.927,05	482.680.909,80		TOTAL PATRIMONIO NETO Y PASIVO (A+B+C)		479.286.927,05	482.680.909,80