EJERCICIO 2025

BALANCE

CUENTAS	ACTIVO	NOTAS EN MEMORIA	EJ. 2025	EJ. 2024
	A) Activo no corriente		**438.596.279,08**	**432.601.556,19**
	I) Inmovilizado intangible		**3.960.297,94**	**4.322.178,30**
200,201,(2800),(2801)	1. Inversión en investigación y desarrollo		12.000,00	12.000,00
203,(2803),(2903)	2. Propiedad industrial e intelectual		1.605.689,41	1.607.010,41
206,(2806),(2906)	3. Aplicaciones informáticas		1.135.897,66	1.496.457,02
208,209,(2809),(2909),(2808)	5. Otro inmovilizado intangible		1.206.710,87	1.206.710,87
	II) Inmovilizado material		**313.851.805,01**	**307.338.212,96**
210,(2810),(2910),(2990)	1. Terrenos		42.663.322,66	41.466.148,36
211,(2811),(2911),(2991)	2. Construcciones		40.990.836,96	39.269.818,46
212,(2812),(2912),(2992)	3. Inraestructuras		41.232.468,31	38.147.591,62
213,(2813),(2913),(2993)	4. Bienes del patrimonio histórico		304.419,82	304.419,82
214,215,216,217,218,219,(2814),(2815),(2816),(2817),(2818),(2819),(2914),(2915),(2916),(2917),(2918),(2919),(2999)	5. Otro inmovilizado material		74.561.911,94	74.097.367,14
2300,2310,232,233,234,235,237,238,2390	6. Inmovilizado material en curso y anticipos		114.098.845,32	114.052.867,56
	III) Inversiones inmobiliarias		**35.800.736,55**	**35.957.725,35**
220,(2820),(2920)	1. Terrenos		92.275,34	249.264,14
221,(2821),(2921),(2823)	2. Construcciones		35.708.199,05	35.708.199,05
2301,2311,2391	3. Inversiones inmobiliarias en curso y anticipos		262,16	262,16
	IV) Patrimonio público del suelo		**69.029.126,26**	**69.029.126,26**
240,(2840),(2930)	1. Terrenos		69.026.663,45	69.026.663,45
241,(2841),(2931)	2. Construcciones		2.462,81	2.462,81
	V) Inversiones financieras a largo plazo en entidades del grupo, multigrupo y asociadas		**15.373.782,98**	**15.373.782,98**
2500,2510,(2940)	1. Inversiones financieras en patrimonio de entidades de derecho público		4.392.739,97	4.392.739,97
2501,2511,(259),(2941)	2. Inversiones financieras en patrimonio de sociedades		3.465.862,23	3.465.862,23
252,253,255,(295),(2960)	4. Créditos y valores representativos de deuda		7.515.180,78	7.515.180,78
	VI) Inversiones financieras a largo plazo		**580.530,34**	**580.530,34**
260,(269)	1. Inversiones financieras en patrimonio			-42.000,00
261,2620,2629,264,266,267,(297),(2980)	2. Créditos y valores representativos de deuda		542.858,35	584.858,35
268,27,(2981),(2982)	4. Otras inversiones financieras		37.671,99	37.671,99
	B) Activo corriente		**109.811.898,86**	**109.576.377,17**
	II) Existencias		**12.805.176,31**	**12.805.176,31**
30,35,(390),(395)	2. Mercaderías y productos terminados		11.096.286,91	11.096.286,91
31,32,33,34,36,(391),(392),(393),(394),(396)	3. Aprovisionamientos y otros		1.708.889,40	1.708.889,40

CUENTAS	PATRIMONIO NETO Y PASIVO	NOTAS EN MEMORIA	EJ. 2025	EJ. 2024
	A) Patrimonio neto		**335.482.410,44**	**322.840.993,17**
	I) Patrimonio		**163.739.882,58**	**163.739.882,58**
100,101	1. Patrimonio		163.739.882,58	163.739.882,58
	II) Patrimonio generado		**161.401.631,89**	**146.607.993,63**
120	1. Resultados de ejercicios anteriores		149.495.404,82	126.842.119,86
129	2. Resultado del ejercicio		11.906.227,07	19.765.873,77
	IV) Subvenciones recibidas pendientes de imputación a resultados		**10.340.895,97**	**12.493.116,96**
130,131,132	1. Subvenciones recibidas pendientes de imputación a resultados		10.340.895,97	12.493.116,96
	B) Pasivo no corriente		**109.518.015,38**	**114.616.584,63**
	II) Deudas a largo plazo		**109.518.015,38**	**114.616.584,63**
170,177	2. Deudas con entidades de crédito		109.419.305,52	114.517.874,77
173,174,178,179,180,185	4. Otras deudas		98.709,86	98.709,86
	C) Pasivo corriente		**103.407.752,12**	**104.720.355,56**
	II) Deudas a corto plazo		**52.739.400,48**	**54.216.715,97**
520,521,527	2. Deudas con entidades de crédito		14.608.967,60	15.066.250,25
4003,4013,41313,4183,523,524,528,529,560,561	4. Otras deudas		38.130.432,88	39.150.465,72
	IV) Acreedores y otras cuentas a pagar a corto plazo		**31.591.472,19**	**29.517.352,33**
4000,4010,4130,41310,416,4180,522	1. Acreedores por operaciones de gestión		19.931.460,99	21.654.410,78
4001,4011,410,41311,414,4181,419,550,554,559	2. Otras cuentas a pagar		10.546.742,37	6.876.520,34
475,476,477	3. Administraciones públicas		1.113.268,83	986.421,21
	V) Ajustes por periodificación a corto plazo		**19.076.879,45**	**20.986.287,26**
485,568	1. Ajustes por periodificación a corto plazo		19.076.879,45	20.986.287,26

EJERCICIO 2025

BALANCE

CUENTAS	ACTIVO	NOTAS EN MEMORIA	EJ. 2025	EJ. 2024	CUENTAS	PATRIMONIO NETO Y PASIVO	NOTAS EN MEMORIA	EJ. 2025	EJ. 2024
	III) Deudores y otras cuentas a cobrar		**49.490.133,23**	**47.241.334,46**					
4300,4310,4430,446 ,(4900)	1. Deudores por operaciones de gestión		22.955.099,37	22.786.502,61					
4301,4311,4431,440 ,441,442,449,(4901) ,550,555,558	2. Otras cuentas a cobrar		26.526.370,11	24.454.831,85					
470,471,472	3. Administraciones públicas		8.663,75						
	IV) Inversiones financieras a corto plazo en entidades del grupo, multigrupo y asociadas		**137.789,88**	**1.646.669,85**					
4302,4312,4432,(4902) ,532,533,535,(595) ,(5960)	2. Créditos y valores representativos de deuda		137.789,88	1.646.669,85					
	V) Inversiones financieras a corto plazo		**1.164.780,10**	**1.168.165,10**					
4303,4313,4433,(4903) ,541,542,544,546 ,547,(597),(5980)	2. Créditos y valores representativos de deuda		1.144.643,97	1.148.028,97					
545,548,565,566 ,(5981),(5982)	4. Otras inversiones financieras		20.136,13	20.136,13					
	VI) Ajustes por periodificación		**26.709,26**	**64.948,70**					
480,567	1. Ajustes por periodificación		26.709,26	64.948,70					
	VII) Efectivo y otros activos líquidos equivalentes		**46.187.310,08**	**46.650.082,75**					
556,570,571,573 ,574,575	2. Tesorería		46.187.310,08	46.650.082,75					
	TOTAL ACTIVO (A+B)		548.408.177,94	542.177.933,36		TOTAL PATRIMONIO NETO Y PASIVO (A+B+C)		548.408.177,94	542.177.933,36