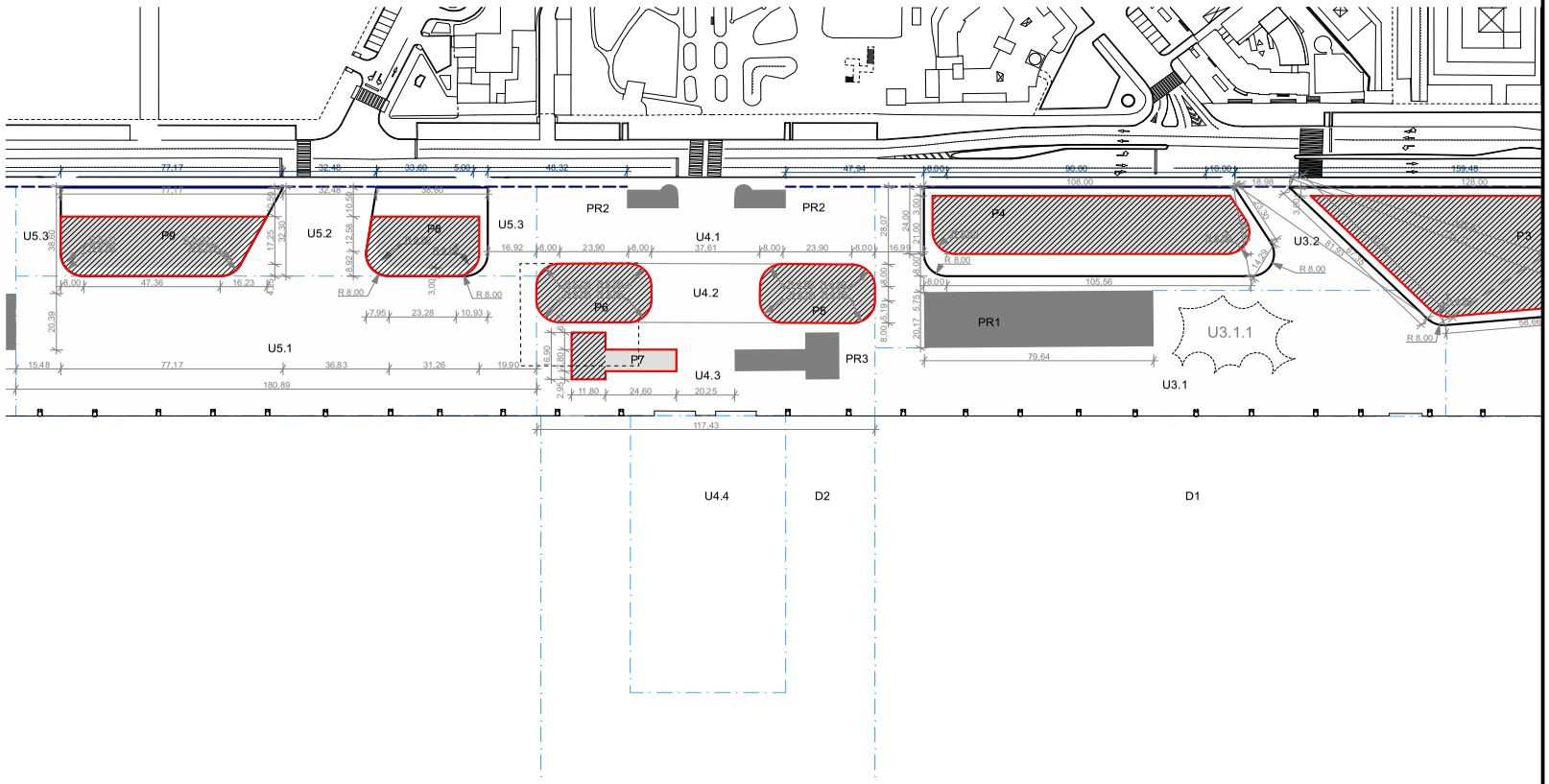
Muelle de Levante CENTRAL_



ZONA	SUBZONA	ELEMENTO	DENOMINACIÓN	SUPERFICIE PARCELA m²	SUPERFICIE ÁREA MOVIMIENTO en PB m²	SUPERFICIE ÁREA MOVIMIENTO en Pt¹ y P2ª m²	Nº DE PLANTAS	EDIFICABILIDAD m²t/m²s	ALINEACIONES	PLAZAS DE APARCAMIENTO	Notas	EDIFICABILIDAD m² totales
B			**Muelle de Levante CENTRAL**									
	B1		**Glorieta de las canoas**									
		U4.1	Plaza de las canoas	2.980,92			---	---	---	---	- Ver especificaciones en la memoria	
		U4.2	Rampa Accesible	856,13			---	---	---	---	- Ver especificaciones en la memoria	
		U4.3	Plaza de las canoas	3.176,75			---	---	---	---	- Ver especificaciones en la memoria	
		U4.4	Península de las canoas	5.504,73			---	---	---	---	- Se crea un espacio público a una cota más próxima a la lámina de agua, con comunicación directa con la misma	
		PR2	Pabellones racionalistas	284			PB +1	---	---	---	- Se conserva la edificación existente	512
		PR3	Restaurante de las canoas	255			PB + 2	---	---	---	- Se conserva la edificación existente o sustitución por volumen equivalente	476
		P5	Cubo de hielo Sur	793,66	793,66	793,66	PB + 2	2,5	---	---	- Acceso principal en su fachada Norte (a través de la rampa accesible sobre la lámina de agua)	1.984,15
		P6	Cubo de hielo Norte	793,66	793,66	793,66	PB + 2	2,5	---	---	- Acceso principal en su fachada Sur (a través de la rampa accesible sobre la lámina de agua)	1.984,15
		P7	Cubo de hielo acceso península	476	476	476	PB + 2	2	---	---	- Debido al caracter de simetría existente en la zona, esta nueva edificación será simétrica a la existente (Bonilla de El Puerto)	952
												5.908,30

Leyenda

- Límite de parcela
- Alineaciones
- Área de movimiento en PB
- Área de movimiento en plantas superiores
- Delimitación de espacios
- Cerramiento existente propuesto a mantener
- Cerramiento existente propuesto a demoler

E. 1|1500 — E. 1|2000 — E. 1|5000

Sergio Gómez Melgar Arquitecto colegiado nº197 COA de Huelva
María José Carrasco Conejo Arquitecto colegiado nº453 COA de Huelva

ESTUDIO DE DETALLE para la ordenación del MUELLE DE LEVANTE
DOCUMENTO DE APROBACIÓN INICIAL

Plano: **ALINEACIONES Y RASANTES. Muelle de levante CENTRO**
Fecha: **Junio 2019** | Escala **E. 1|1500**

Nº **06.3**

Esta es una copia impresa del documento electrónico (Ref: 970252 AD1VS-VJGZV-54NYT 46AB2E3DB8BF324B778F5B1D1B2E4A139666BD89) generada con la aplicación informática Firmadoc. El documento está FIRMADO. Mediante el código de verificación puede comprobar la validez de la firma electrónica de los documentos firmados en la dirección web: https://www.huelva.es/portalCiudadano/portal/verificarDocumentos.do

IDENTIFICADORES
-: APROBADO INICIALMENTE POR JUNTA DE GOBIERNO LOCAL DE FECHA 24 -9-2019

ESTADO
FIRMADO
27/09/2019 13:05

FIRMAS
El documento ha sido firmado o aprobado por :
1.- Secretaría General - Secretario de Excmo. Ayuntamiento de Huelva

DOCUMENTO
DILIGENCIAS JUNTA DE GOBIERNO. **DILIGENCIA. MUELLE LEVANTE PLANO. 06.3 ALINEACIONES Y RASANTES. Muelle de Levante CENTRO**

OTROS DATOS
Código para validación: **AD1VS-VJGZV-54NYT**
Fecha de emisión: **3 de octubre de 2019 a las 13:48:52**
Página 1 de 1